

五霞町複合庁舎建設基本設計・実施設計業務公募型プロポーザル（二次審査）に関する質問書への回答

令和7年10月14日

No.	資料名	頁	項目	質問内容	回答
1	五霞町複合庁舎建設基本設計・実施設計業務プロポーザル実施要領	7	7 (4) 2) ③ (ア)	A3×3枚にまとめる提案テーマの順番については、＜業務実施方針＞を1枚目としてもよろしいでしょうか。	お見込みのとおり、業務実施方針を1枚目に記載してください。なお、提案テーマについては、実施要領P6の提案テーマの番号順を基本としますが、順番を入れ替える場合は、提案テーマが明確に分かるように記載してください。
2	五霞町庁舎複合化基本計画	8	3 (1)	新設される町道と敷地西側県道（268号線）の交差部に、信号を設置する予定はありますか。	現在のところは、未定です。
3	五霞町役場庁舎等公共施設基本構想	42	4.2 Ⅲ イ) ⑤	「支持地盤が地表より40～50m以深にある」とありますが計画敷地（または周辺）のボーリングデータ等がありましたら提供頂けないでしょうか。	敷地周辺における地盤調査の結果を別添資料1として提供します。また、基本設計期間内に建設位置を想定し、地盤調査業務を別発注する予定です。
4	想定面積表	-	コミュニティセンター機能	提案する図書室の運用方法については、現在の運用方法（事務室受付にて氏名等を記帳の上、入室する運用）に限らず、設計段階にて協議させて頂ける理解で宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
5	想定面積表	-	コミュニティセンター機能	図書室（開架・閉架）内の想定する開架冊数（一般・児童）、閉架冊数をご教示ください。	冊数については、提案いただいた内容にて検討していく予定です。 参考として、現在の中央公民館図書室（約117㎡）は、開架冊数 約18,300冊（一般 約9,200冊、児童 約9,100冊）閉架冊数 約1,300冊となります。
6	想定面積表	-	附属建屋	附属建屋の用途を全て含めて一棟の計画はなく、屋根のみや屋根付と表現されている「車椅子用駐車場」「駐輪場」は町民用を想定し別棟で計画してもよろしいでしょうか。	別棟として構いません。
7	想定面積表	-	屋外	「自動車庫車」に入る、バス・重機・大型車・中型車の仕様（大きさ）をご教示ください。	仕様については、以下のとおりです。 長さ(cm)×幅(cm)×高さ(cm) ・バス 899×234×303 ・重機 495×230×293 ・大型車 469×169×199 ・中型車 494×188×210
8	想定面積表	-	屋外	職員用駐車場の隔地の想定の場所をご教示ください。	現在のところは、未定です。なお、今後、設計業務の進捗にあわせて、敷地配置との調整を行いながら検討していく予定です。
9	想定面積表	-	屋外	「バス停」に停留するバスの仕様（大きさ）、回転軌跡の情報をご教示ください。	仕様については、以下のとおりです。 長さ(cm)×幅(cm)×高さ(cm) ①定員 36名 699×208×310 ②定員 59名 900×230×300 また、回転軌跡については、仕様に基づいてご検討ください。なお、公共交通の今後の運用について検討しており、変更になる可能性があります。
10	計画範囲図	-	-	敷地南側道路（町道1級_路線番号1）と敷地は、2か所（接道距離10m程度、2m程度）接道していると考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
11	計画範囲図	-	-	設計業務について計画範囲図に記載された地盤レベルを現況として（宅地造成を行わず）設計を行うと考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおり、計画範囲図を現況として造成を含めて設計を行っていただきます。
12	その他	-	-	既設庁舎および中央公民館における過去3ヶ年の月別の電力、水道、ガス、油の消費量および料金をご教示ください。	別添資料2のとおりです。