

地域計画

策定年月日	令和7年3月〇日
更新年月日	()
目標年度	令和16年
市町村名 (市町村コード)	茨城県五霞町 085421
地域名 (地域内農業集落名)	五霞地区 (元栄橋・川妻・小手指・堀之内・新幸谷・小福田・大福田・向新田・山王山・山王・江川・幸主・冬木・原宿台・土 与部)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	653.3 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	653.3 ha
② 田の面積	582.8 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	70.5 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

- ①地域全体における生産者の高齢化と後継者不足
- ②認定農業者である担い手の高齢化
- ③引き受ける法人農家数は増加せず、一定の状況。
- ④ほ場整備エリア内でも一部段差があり耕作しにくい農地や、遊休農地になっているほ場がある。
- ⑤稲作経営が主となるため、費用対効果が低い。(米価に対して、農機具代や肥料等の経費が高い。)
- ⑥小作料が担い手毎にそれぞれのため、農地の集積集約が進まない。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ①認定農業者や農業法人等の担い手による農地の集積を推進し、作業効率のよい土地利用を推し進める。
- ②経営規模拡大を希望する経営体を中心に農地をあっせんする仕組みを構築する。
- ③稲作経営の他、かんしょや麦、露地野菜や施設野菜など様々な経営体が営農しやすい土地利用を推進するとともに、新規就農者など新たな担い手の育成に取り組む。
- ④農業機械のリース等を地域で活用できるよう検討する。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構への貸付けを推進し、担い手への農地の集積・集約化を基本とする。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	36	%	将来の目標とする集積率 66 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
現状、利用権設定および農地中間管理機構を活用した団地化(集約化)の取り組みが進められている。今後も引き続き、担い手への農地集積・集約を進め、団地面積の増加を目指す。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組	
①農地の賃貸借等含めて、自作以外の農地は農地中間管理機構を通して、担い手に集積させる。 ②五霞町内でも行政区毎に担い手農家リストに集積し、集団化できるように促す。 ③集約や集積と併せて、エリア毎に作付け作物をまとめていくことも検討する。 ④地域や担い手との話し合いの上、町全体で参考となる小作料を提示することも検討する。	
(2) 農地中間管理機構の活用方法	
①農業経営の安定と農村環境保全のため、担い手への農地集約化を目指し、原則として機構に貸付けを行う。 ②担い手が病気やけが等の事情で、営農継続が困難になった場合には、農地バンクの機能を活用し、農地の一時保全管理や新たな受け手への付け替えを行えるよう、機構を通じて担い手への貸付けを推進する。	
(3) 基盤整備事業への取組	
①農地の大区画化などの基盤整備については、今後地域の特性と状況を踏まえて検討していく。	
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組	
①五霞町・五霞土地改良区・茨城むつみ農業協同組合・茨城県県西農林事務所・坂東地域農業改良普及センター等と連携を強化し、多様な経営体の確保・育成に努める。 ②新規就農者の育成や、五霞農業塾等の農業者育成を通して、新たな担い手の確保に取り組む。 ③担い手が活用しやすい補助事業・融資制度等の施策作成や国県の制度の周知。 ④農産物や加工品の販路拡大支援	
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組	

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

✓	①鳥獣被害防止対策		②有機・減農薬・減肥料	✓	③スマート農業		④輸出		⑤果樹等
	⑥燃料・資源作物等	✓	⑦保全・管理等		⑧農業用施設		⑨耕畜連携		⑩その他

【選択した上記の取組内容】

①鳥獣被害防止対策補助金の活用を行い、農作物へ被害防止に努める。また地域で連携し、捕獲圧を高め、個体数を減らすよう努める。(イノシシ・アライグマ・タヌキ・ハクビシン等)	
③ICTを活用した農機具を導入などスマート農業を最大限活用した経営体を増やすことで、作業効率の向上や人材不足をカバーできるようにサポート体制を構築する。	
⑦五霞資源保全協議会が中心となり、多面的機能支払交付金の事業を活用し、地域共同による農地の保全管理活動に取り組む。	

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙1に記載		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	1経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)					
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考	
1	認農		水稲・かんしょ	54.9 ha	ha	水稲・かんしょ	108 ha	ha	農業法人S		
2	認農		水稲・麦等	42.1 ha	19.9 ha	水稲・麦等	100 ha	20 ha	農業法人G		
3	認農		水稲・麦等	53.8 ha	2.2 ha	水稲・麦等	100 ha	2.5 ha	農業法人A		
4	認農		施設野菜等	0 ha	ha	施設野菜等	0.8 ha	ha	認定農業者		
5	認農		水稲・麦等	2.1 ha	5.8 ha	水稲・麦等	2.5 ha	11.5 ha	認定農業者		
6	認農		水稲・野菜等	4 ha	ha	水稲・野菜等	6.4 ha	ha	認定農業者		
7	認農		水稲・野菜等	7.7 ha	ha	水稲・野菜等	11.42 ha	ha	認定農業者		
8	認農		水稲・花卉等	0.9 ha	ha	水稲・花卉等	2.34 ha	ha	認定農業者		
9	認農		水稲・施設野菜等	1.6 ha	ha	水稲・施設野菜等	1.6 ha	ha	認定農業者		
10	認農		水稲・施設花卉等	2.1 ha	ha	水稲・施設花卉等	2.1 ha	ha	認定農業者		
11	認農		露地野菜・水稲等	0.3 ha	ha	露地野菜・水稲等	0.3 ha	ha	認定農業者		
12	認農		水稲・露地野菜等	3.2 ha	ha	水稲・露地野菜等	8.34 ha	ha	認定農業者		
13	認農		水稲・麦等	7.3 ha	0.2 ha	水稲・麦等	15.8 ha	ha	認定農業者		
14	認農		養豚・水稲等	3.2 ha	ha	養豚・水稲等	4 ha	ha	認定農業者		
15	認農		水稲・露地野菜等	3.3 ha	ha	水稲・露地野菜等	7.94 ha	ha	認定農業者		
16	認農		水稲・露地野菜等	1.9 ha	ha	水稲・露地野菜等	2.65 ha	ha	認定農業者		
17	認農		露地野菜・水稲等	2.1 ha	ha	露地野菜・水稲等	2.65 ha	ha	認定農業者		
18	認農		水稲	1.7 ha	ha	水稲	19 ha	ha	認定農業者		
19	認農		水稲	6.7 ha	ha	水稲	15 ha	ha	認定農業者		
20	認農		水稲	8.6 ha	0.2 ha	水稲	15 ha	ha	認定農業者		
21	認農		施設花卉等	1 ha	ha	施設花卉等	1 ha	ha	認定農業者		
22	認農		水稲	6.3 ha	ha	水稲	15 ha	ha	認定農業者		
23	認農		水稲・麦等	1.3 ha	0.6 ha	水稲・麦等	9 ha	ha	認定農業者		
24	認農		水稲	8.3 ha	ha	水稲	15 ha	ha	認定農業者		
25	認農		水稲・露地野菜等	3.4 ha	ha	水稲・露地野菜等	6.65 ha	ha	認定農業者		
26	認農		花卉・水稲等	0.5 ha	ha	花卉・水稲等	0.5 ha	ha	認定農業者		
27	認農		水稲・麦等	2.6 ha	ha	水稲・麦等	17.1 ha	ha	認定農業者		
28	認農		水稲・露地野菜等	10.2 ha	ha	水稲・露地野菜等	10.2 ha	ha	認定農業者		
29	認農		水稲	1.2 ha	ha	水稲	15.1 ha	ha	認定農業者		
30	到達		水稲・露地野菜等	9.3 ha	ha	水稲・露地野菜等	9.3 ha	ha	認定農業者		
31	到達		水稲・露地野菜等	4.7 ha	ha	水稲・露地野菜等	4.7 ha	ha	認定農業者		
32				ha	ha		ha	ha			
33				ha	ha		ha	ha			
34				ha	ha		ha	ha			
35				ha	ha		ha	ha			
36				ha	ha		ha	ha			
37				ha	ha		ha	ha			
38				ha	ha		ha	ha			
39				ha	ha		ha	ha			
40				ha	ha		ha	ha			
41				ha	ha		ha	ha			
42				ha	ha		ha	ha			
43				ha	ha		ha	ha			
44				ha	ha		ha	ha			
45				ha	ha		ha	ha			
46				ha	ha		ha	ha			
47				ha	ha		ha	ha			
48				ha	ha		ha	ha			
49				ha	ha		ha	ha			
50				ha	ha		ha	ha			
51				ha	ha		ha	ha			
52				ha	ha		ha	ha			
53				ha	ha		ha	ha			
54				ha	ha		ha	ha			
55				ha	ha		ha	ha			
56				ha	ha		ha	ha			
57				ha	ha		ha	ha			
58				ha	ha		ha	ha			
59				ha	ha		ha	ha			
60				ha	ha		ha	ha			
61				ha	ha		ha	ha			
62				ha	ha		ha	ha			
63				ha	ha		ha	ha			
64				ha	ha		ha	ha			