別紙２

　令和６年　　月　　日

五霞町　都市建設課　官民連携推進室　あて

**事業者提案書**

（グループで参加の場合は代表者）

（提案書申込事業者）

所　 在　 地

事業者名

代表者氏名

|  |  |
| --- | --- |
| 部署名 |  |
| 担当者名 |  |
| 電話番号 |  |
| ＦＡＸ番号 |  |
| 電子メールアドレス |  |
| グループで参加の場合の構成法人名等 |  |

(1)「実施要領」に記載されている内容に沿ったご提案をしてください。

(2)本提案書はPDFデータにし、E-mailにて事務局にご提出ください。

(3)本提案書の様式は、記載している項目以外の項目の追加やページの追加、枠や欄、行数等の書式の変更等が必要な場合は、記載内容が網羅されていれば自由に加工しても問題ありません。なお、枚数などの制限はありませんが、Ａ４版の縦使いでご利用ください。

(4)提出していただいた事業者提案の内容で、ノウハウに係る部分についての取扱いには十分に配慮させていただきます。

**事業概要**

**企画提案書**提出用紙は、Ａ４版縦使いとし、枚数は自由とする。

青文字の部分は削除の上、記載してください。

|  |  |
| --- | --- |
| **項目** | 企画提案（事業計画） |
| 希望事業範囲  どちらかに○付ください | 旧五霞東小学校のみ　　or　　旧五霞東小学校＋ごかみずべ公園 |
| 事業スキーム | 買取　　　or　　　賃借 |
| 事業期間 | 旧五霞東小学校：　　　年／ごかみずべ公園：　　　　年 |

|  |  |
| --- | --- |
| **提案内容** | |
| 事業概要  （施設概要） | 本計画における事業方針、目指す方向性を記載してください。 |
| 事業実施体制 | 本計画を遂行する際の組織体制について記載してください。 |
| その他 | その他、本計画の内容について自由に記載してください。 |

|  |
| --- |
| 配置計画（活用イメージ） |
| **（図面1、図面２を用いて想定する配置計画（活用イメージ）を図示してください。）**  **主に以下の内容を記載してください。**  ・『事業概要(案)』を踏まえた内容で、本計画の活用イメージを図等で示してください。  ・活用イメージの作成にあたり、追加で必要な図面等のご希望がございましたら、実施要領10.問い合わせ先までお尋ねください。  ・ごかみずべ公園については、事業手法検討の参考とするため、建築物の計画有無や提案する建蔽率を明記してください。 |

**配置計画**

**事業に関する条件確認・要望**

（お答えできる範囲でご記入ください）

|  |  |
| --- | --- |
| **問①** | **事業計画や資金計画を検討するにあたり、利活用条件に対する懸念事項や行政への確認事項、その他、意見や提案などがあれば自由に記載してください。** |
| **回答** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **問②** | **公募を進めるにあたって、行政側で準備しておくべき書類、事前調査などがあれば自由に記載してください。** |
| **回答** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **問③** | **希望借地料** |
| **回答** | （年間：●●円）  （月額：●●円／㎡） |